

## 1. Местоположение и пути сообщения

Пальякка располагается в живописной местности Кайнуу, на территории коммуны Пуоланка, примерно в часе езды к северу от города Каяни. В Каяни находится также ближайший аэропорт, куда самолеты авиакомпании «Финнэйр» летают из Хельсинки два-три раза в день. Неподалеку расположен также аэропорт Оулу. Из Пальякка в Оулу всего пара часов езды. Ближайшая железнодорожная станция находится в 35 км от Пальякка в Палтамо.

## 2. Общее описание

В пейзаже Пуоланка преобладают многочисленные холмы и бескрайние леса. Помимо прекрасных пейзажей привлекательность Пуоланка для туристов обусловлена хорошими условиями для лыжного спорта, а также иными возможностями активного отдыха на природе, как летом, так и зимой, начиная с рыбалки или катания на санях и заканчивая сафари на квадроциклах или прогулками по снегу. Походы на природе, особенно пешие, приобрели наряду с другими зимними видами отдыха особую популярность.

Бренд Пальякка и связанные с этим планы на будущее связаны с природой и предлагаемыми ею многообразными возможностями. К 2015 году выбор услуг, предлагаемых туристам, станет более разнообразным и многочисленным за счет новых услуг и предпринимателей.

## 3. Горнолыжные спуски и лыжные трассы

Пальякка является самым высоким горнолыжным центром в Кайнуу. Высота холмов достигает 190 метров. В Пальякка 13 спусков, из которых 6 имеют освещение. 7 подъемников способны поднимать до 8000 человек в час. Помимо разнообразных склонов здесь имеется 127 километров лыжных трасс.

## 4. Виды деятельности и достопримечательности

Значение зимнего туризма для Пальякка пока еще выше летнего. В рамках зимнего туризма предлагаются занятия горнолыжным спортом, езда на моторных санях, лыжный кросс, а летом туристы в Пальякка ходят в походы, на рыбалку и ездят на велосипедах. Здесь можно играть также в минигольф и теннис.

Наиболее интересной достопримечательностью в Пуоланка в летнее время является самый высокий в Финляндии естественный водопад Хепокенгяс. Помимо этого, в Пуоланка есть еще запоминающиеся объекты – пещера Пирункиркко (церковь черта) и заповедник Пальякка.

К 2015 году Пальякка превратится в активный туристический центр, где будут предлагаться различные виды деятельности, услуги и возможности ознакомиться с различными достопримечательностями. Помимо водного элемента, который строится рядом с главной улицей, здесь появятся новые гостиничные предприятия и парковочная площадка, которые должны гармонично влиться в окружающий их пейзаж.

## 5. Предлагаемые программы

Мероприятия, различные виды активного отдыха и программы, предлагаемые в Пальякка, учитывают возможности местной природы. Здесь можно, помимо прочего, насладиться сафари зимой, прогулками и походами с проводником, рыбалкой, а также отдохнуть вечером, парясь в бане или купаясь в проруби. Предприятия, предлагающие услуги туристам, сдают на прокат также моторные сани для самостоятельных поездок.

В сотрудничестве с регионом Оулуярви ассортимент услуг, предлагаемых в Пальякка, расширился, например, за счет рыболовных сафари и походов на лодках.

## 6. Гостиничные услуги

Для проживания имеется примерно 120 номеров и домиков, при посредничестве центрального бюро за-

казов 75 из них можно забронировать. Помимо этого, свои услуги предлагают также частные собственники домиков, а также туристические деревни. Крупнейшим частным гостиничным предприятием является фирма Paljakan Loma-asunnot Oy, в распоряжении которой находится 4 домика и 8 номеров в парных домах.

Кроме того, здесь имеется отель с 12 семейными и 12 двухместными номерами, причем в каждом из них есть возможность заказать дополнительные кровати. Всего отель может разместить 132 человека. На парковочной площадке в лыжном центре Пальякка имеется 250 электрифицированных мест для стоянки автомобилей, причем на эту парковку приходится четверть от общего времени пользования гостиничными услугами в Пальякка. В настоящее время ведется работа по составлению планировки для центральной зоны Пальякка, согласно которой здесь появятся дополнительные гостиничные возможности, и к 2015 году число гостиничных мест удвоится.

## 7. Услуги питания

Круглогодичные услуги питания в Пальякка предлагаются в отеле и в кафе, работающем в Пальяккатало. В зимнее время, а также в летние уик-энды туристов обслуживает ресторан, расположенный неподалеку. Ресторан на вершине холма работает в течение лыжного сезона. К 2015 году здесь будут созданы дополнительные места общественного питания.

## 8. Прочие услуги

В Пальяккатало к услугам туристов имеется спортивный зал, кинотеатр, кафе, сувенирный магазин и парикмахерская. В том же здании расположен офис фирмы, занимающейся организацией сафари. В Пальяккатало имеются также помещения для проведения как больших, так и малых собраний и прочих мероприятий.

В Пальякка туристов обслуживает также расположенный в 3 километрах деревенский магазин Котила, в котором можно купить как продовольственные

продукты, так и топливо. Помимо покупок, в магазине можно произвести банковские и почтовые операции. Киоск располагается в Пальяккатало.

## 9. Походные тропы

Кроме прекрасного пейзажа чистая природа Пальякка предлагает также возможности для восстановления сил. Здесь имеется множество отмеченных и содержащихся в порядке трасс для катания на санях, причем эти трассы соединяются в единую саночную трассу длиной более чем 2000 км. Для любителей лыжного кросса имеются лыжные трассы общей протяженностью около 130 км, из которых 9 километров освещены. Туристические центры Пальякка и Уккохалла соединяет 30-километровая лыжная трасса. Наибольший интерес в Пальякка привлекает лыжная трасса по первому снегу, и лыжный сезон длится, как правило, на несколько недель дольше и начинается раньше, чем на других оборудованных лыжных трассах.

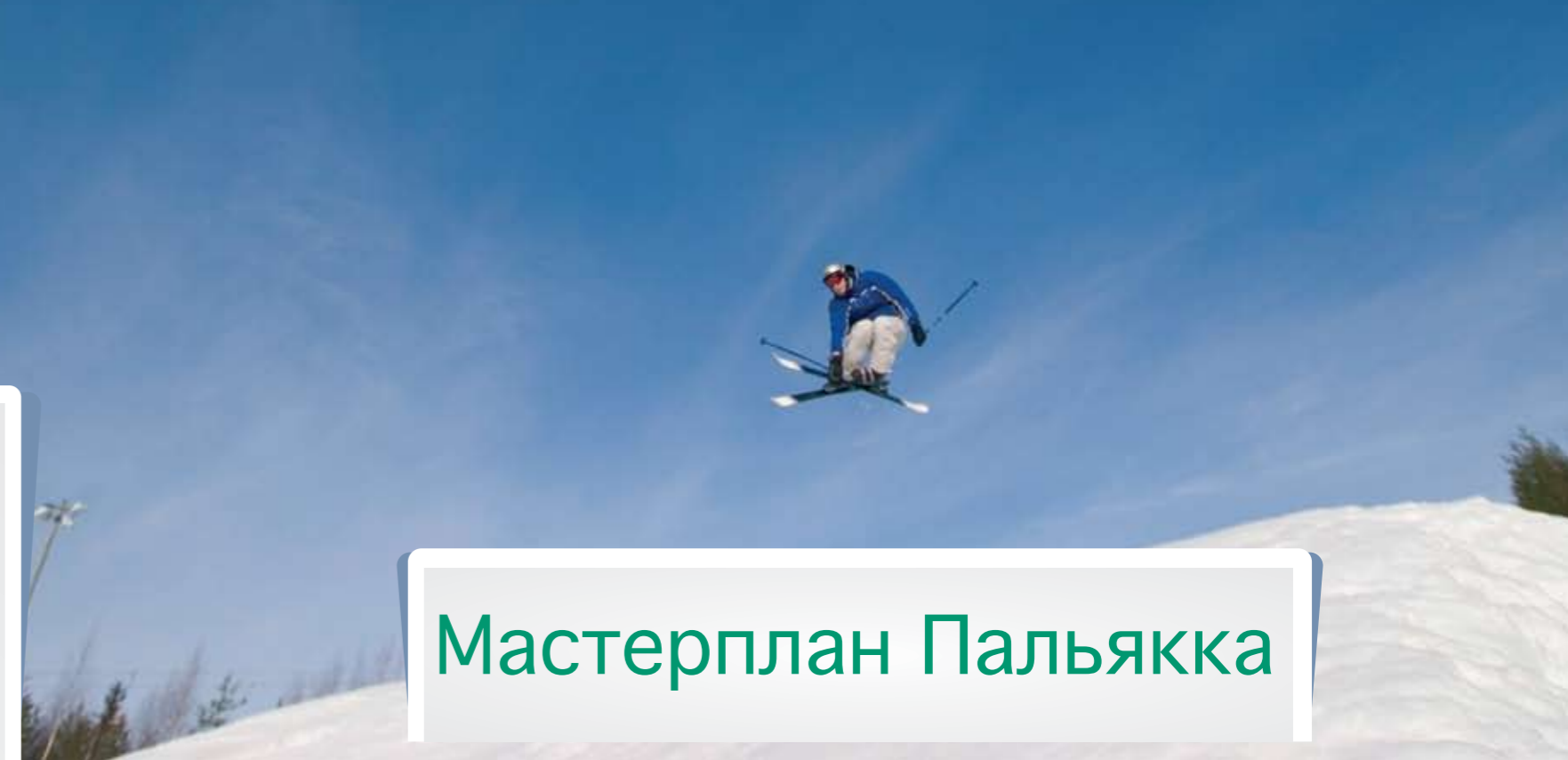
Здесь имеются интересные тропы для прогулок, а также пеших и велосипедных походов. В Пальякка можно, помимо прочего, гулять и в одном из 19 природных парков Финляндии.

## 10. Целевые группы

Основной целевой группой туристического центра Пальякка являются семьи и взрослые туристы. Географически Оулу был всегда важным исходным пунктом для туристов, прибывающих в Пальякка; эта его роль сохранится и в дальнейшем.

Пальякка будет в будущем делать ставку, прежде всего, на российских туристов. К 2015 году ожидается также увеличение числа туристов в Кайнуу из европейских стран, прежде всего, Великобритании, Германии, стран Бенилюкса.

# Мастерплан Пальякка





# Мастерплан

## Видение 2015

К 2015 году Пальякка – это работающий круглый год туристический центр, рассчитанный примерно на 1600 человек. Отдыхающие в Пальякка могут заниматься, прежде всего, горнолыжным спортом и походами на природе.

## Стратегические цели

1. Активный, привлекательный туристический центр
2. Нарастание потенциала, разнообразные и сбалансированные услуги
3. Развитие разнообразных круглогодичных туристических маршрутов
4. Сохранение горнолыжного центра в условиях конкуренции внутри страны

## Планы развития

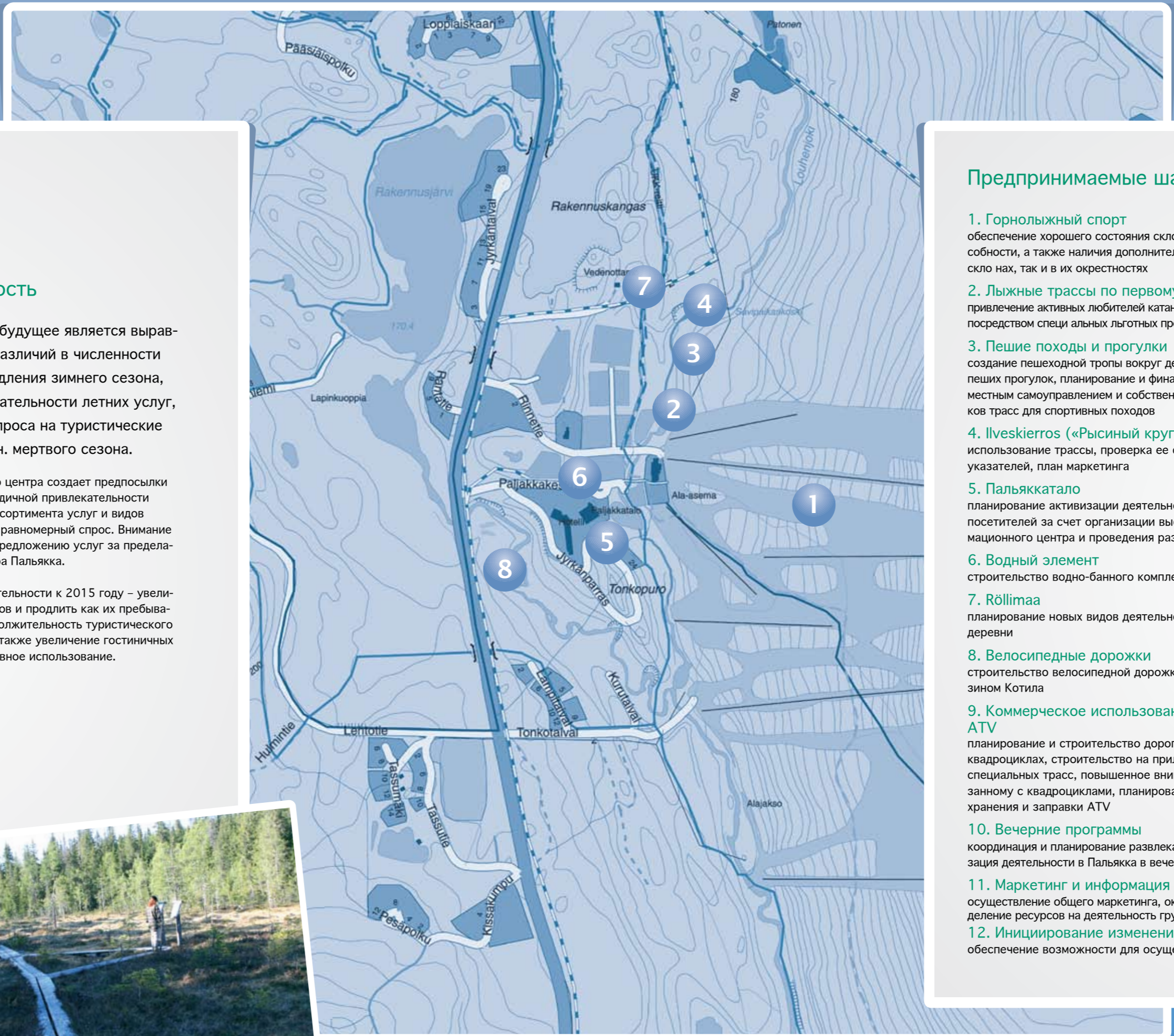
1. Строительство основного маршрута и развитие около него центра Пальякка
2. Нарастание гостиничного потенциала до 1600 спальных мест
3. Нарастание ассортимента услуг и их превращение их в круглогодичные
4. Строительство новых коммерческих помещений
5. Строительство современного водного элемента
6. Развитие и обслуживание туристических троп, указателей и точек обслуживания
7. Обеспечение возможности для занятий горнолыжным спортом в будущем
8. Обслуживание на высоком уровне лыжных склонов и подъемников
9. Планирование и реализация дополнительных услуг, в том числе возможности катания на сноуборде.

## Круглогодичность

Целью Пальякка на будущее является выравнивание сезонных различий в численности туристов путем продления зимнего сезона, повышения привлекательности летних услуг, а также создания спроса на туристические услуги в месяцы т. н. мертвого сезона.

Развитие туристического центра создает предпосылки для повышения круглогодичной привлекательности Пальякка. Увеличение ассортимента услуг и видов деятельности обеспечит равномерный спрос. Внимание будет уделяться также предложению услуг за пределами туристического центра Пальякка.

Цель туристической деятельности к 2015 году – увеличить численность туристов и продлить как их пребывание в центре, так и продолжительность туристического сезона. Целью является также увеличение гостиничных мощностей и их эффективное использование.



## Предпринимаемые шаги

- 1. Горнолыжный спорт**  
обеспечение хорошего состояния склонов, их пропускной способности, а также наличия дополнительных услуг как на лыжных склонах, так и в их окрестностях
- 2. Лыжные трассы по первому снегу**  
привлечение активных любителей катания на лыжах и спортсменов посредством специальных льготных предложений от Пальякка
- 3. Пешие походы и прогулки**  
создание пешеходной тропы вокруг деревьев для любителей пеших прогулок, планирование и финансирование совместно с местным самоуправлением и собственниками земельных участков трасс для спортивных походов
- 4. Iveskierros («Рысиный круг»)**  
использование трассы, проверка ее состояния и состояния указателей, план маркетинга
- 5. Пальяккатало**  
планирование активизации деятельности, увеличение числа посетителей за счет организации выставок, создания информационного центра и проведения различных мероприятий
- 6. Водный элемент**  
строительство водно-банного комплекса при Пальяккатало
- 7. Röllimaa**  
планирование новых видов деятельности с привлечением всей деревни
- 8. Велосипедные дорожки**  
строительство велосипедной дорожки между Пальякка и магазином Котила
- 9. Коммерческое использование квадроциклов ATV**  
планирование и строительство дорог, пригодных для езды на квадроциклах, строительство на прилегающих территориях специальных трасс, повышенное внимание маркетингу, связанному с квадроциклами, планирование зон обслуживания, хранения и заправки ATV
- 10. Вечерние программы**  
координация и планирование развлекательных программ, активизация деятельности в Пальякка в вечернее время
- 11. Маркетинг и информация**  
осуществление общего маркетинга, оказание поддержки и выделение ресурсов на деятельность группы маркетинга
- 12. Инициирование изменений в планах**  
обеспечение возможности для осуществления стратегии роста

## Практические решения

- 13. Внедорожная трасса**  
планирование лагерного пункта при гравийной внедорожной трассе
- 14. Регулирование дорожного движения**  
планирование необходимых подъездных дорог
- 15. Благоустройство территории, места для купания и прочие меры**  
осуществление благоустройства в сотрудничестве с центром охраны окружающей среды
- 16. Тропы и трассы, ведущие к озеру Ракенну-сярви**  
обеспечение возможностей по использованию озера и его берега для рыболовства и катания на безмоторных лодках
- 17. Трассы для ATV и тренировочная зона Хулминкулью**  
выяснение возможностей для строительства в Хулминкулью пересеченной трассы

## Практические меры и график

Осуществление мер, предусмотренных мастерпланом, будет скоординировано в рамках проекта, выполнение которого начнется летом 2008 года. Необходимые шаги по планированию будут предприняты незамедлительно.

Проекты, касающиеся практической реализации целей мастерплана, представлены, в основном, в марте-апреле 2008 года, первичное планирование водного элемента началось 26 марта 2008 г. Мы будем информировать о ходе реализации проектов через свои сайты в Интернете, а также, по возможности, и через другие каналы СМИ. Следите за развитием нашего региона!

